

**ROMANIA**  
**JUDETUL NEAMT**  
**CONSILIUL LOCAL GIROV**  
**HOTĂRÂRE**

**Nr. 9 din 29.01.2026**

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului cu destinația de cabinet stomatologic în suprafață de 29,20 mp din care 11,40 mp din spațiu comun aflat în imobilul Dispensar uman, NC 54787 , situat în domeniul public al comunei Girov**

Consiliul local al comunei Girov, județul Neamț.

Examinând raportul de specialitate nr. 567/22.01.2026 , întocmit de doamna Nica Doina – inspector superior în cadrul compartimentului financiar-contabil ,prin care solicită inițierea unui proiect de hotărâre în vederea aprobării și încheierii de contracte de închiriere pentru spațiile destinate cabinetelor medicale din Dispensarul uman .

În baza raportului de evaluare nr. 3951/P/09.07.2021 ,întocmit de Ing. Mondan Ghiorghe evaluator A.N.E.V.A.R, aprobat prin HCL 63/29.09.2021.

Având în vedere :

Prevederile art.14,alin 1 și 2 din OG nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale

Referatul de aprobare nr. 631/23.01.2026 al primarului comunei Girov;

Avizul favorabil al comisiei de specialitate;

Tinând cont de prevederile art. 108 lit. c, art. 129, alin1, alin.2, lit c, alin. 6, lit a și b alin.7 lit.c, art.136 alin.1,art. 139 alin.1, art. 196 alin.1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului cu destinația de cabinet stomatologic în suprafață de 17,80 mp și spațiu comun( hol intrare) în suprafață de 11,40 mp reprezentând cota indiviză din totalul de 34,20 mp din imobilul Dispensar uman , situat în domeniul public al comunei Girov , astfel:**

**Cabinet stomatologic – 17,80 mp + 11,40 mp cotă indiviză ( hol intrare) =29,20 mp**

**Art. 2.Termenul de închiriere este de 15 ani de la data încheierii contractului.**

**Art. 3 Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea prin licitație publică a spațiului cu destinația de cabinet stomatologic în suprafață de 29,20 mp din care 11,40 mp din spațiu comun aflate în imobilul Dispensar uman , situat în domeniul public al comunei Girov, conform anexei 1 , parte integrantă din prezentul;**

**Art.4 Se aprobă Caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică a spațiului cu destinația de cabinet stomatologic în suprafață de 29,20 mp din care 11,40 mp din spațiu comun aflate în imobilul Dispensar uman , situat în domeniul public al comunei Girov, conform anexei 2 , parte integrantă din prezentul;**

**Art. 5 Se aprobă contractul cadru de închiriere , conform anexei 3, la prezentul proiect;**

**Art.6 Prețul de pornire la licitație este de 4,58 lei/mp /lună, stabilit în baza raportului de evaluare nr. 3951/P/09.07.2021 ,întocmit de Ing. Mondan Ghiorghe evaluator A.N.E.V.A.R.**

**Art.7 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Girov, în termenul prevăzut de lege ,Instituției Prefectului Județului Neamț, persoanelor interesate, precum și Biroului financiar-contabil.**

**Președinte de ședință,**  
**Octavian CHIHAI**



**Contrasemnează,**  
**Secretar general,**  
**Elena-Lumnița DASCĂLU**

Nr. total consilieri locali :15

Nr.voturi pentru : 10

Nr. voturi împotriva-0

Nr. consilieri prezenți: 13

Abțineri: [redacted]