

CONSILIUL LOCAL GIROV

HOTĂRÂRE

Nr.49 din 23.06.2025

privind vânzarea prin licitație publică ,în condițiile legii a suprafeței de teren de 436 mp, CF 57588, intravilan , aparținând domeniului privat al comunei Girov, județul Neamț
Consiliul local al comunei Girov.

Examinând raportul de specialitate nr.6658 din 13.06.2025 , întocmit de Nica Doina din cadrul compartimentului financiar-contabil prin care se propune vânzarea prin licitație publică, a suprafeței de teren de 436 mp, NC 57588, intravilan aparținând domeniului privat al comunei Girov,județul Neamț .

Avand in vedere :

- Cererea inregistrată cu nr.1421 din 05.02.2024 a domnului Miron Gabi , cu domiciliul în Girov, strada Tineretului, nr.149, județul Neamț.
- Studiul de oportunitate nr.6637/12.06.2025 întocmit de Nica Doina din cadrul compartimentului financiar-contabil.
- Caietul de sarcini nr.6636/12.06.2025 întocmit de Nica Doina din cadrul compartimentului financiar-contabil.
- Raportul de evaluare nr.74/30.05.2024 a terenului în suprafață de 436 mp, situat în satul Girov, comuna Girov, efectuat de evaluator A.N.E.V.A.R. Vulpe Ștefan.
- Referat de aprobare nr.6661/13.06.2025 al primarului comunei Girov.
- Prevederile Legii 50/1991, republicată;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate.

Tinand cont de prevederile art.129, alin.(2), lit.”c” și art. 139 alin. 1, 2 ,3 ,lit.”g” , art. 302, 303, 306 , 307, 308, 309, 310, 354, 355 ,364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HĂTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică ,în condițiile legii a suprafeței de teren de 436 mp, CF 57588 , intravilan , aparținând domeniului privat al comunei Girov, județul Neamț .

Art.2 Se aprobă studiul de oportunitate nr.6637/12.06.2025 întocmit de Nica Doina din cadrul compartimentului financiar-contabil., conform anexei 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă caietul de sarcini nr.6636/12.06.2025, privind organizarea și desfășurarea licitației publice pentru vânzarea terenului în suprafață de 436 mp ,din sat. Girov,com. Girov, conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art.4Se aprobă raportul de evaluare nr. 74/30.05.2024 a terenului în suprafață de 436 mp, situat în satul Girov, comuna Girov, efectuat de evaluator A.N.E.V.A.R.,Vulpe Ștefan.

Art.5 Prețul de pornire al licitației este de **16.700 lei**.

Art.6 Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente raportului de evaluare, cadastrului și înscrierii terenului în cartea funciară, precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în fața notarului public .

Art.7 Se împuternicește compartimentul UAT+Achiziții publice, pentru efectuarea procedurii de licitație publică.

Art.8 Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei persoanelor si institutiilor interesate.

Președinte de ședință,

Constantin CIORSAC

Nr. consilieri prezenți: 15; Nr.voturi p [redacted] mpotrivă-0, Abțineri:0
Nr.consilieri absenți-4

Contrasemnează,

Secretar general,

